



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 02

01 SEPTIEMBRE A 30 DE SEPTIEMBRE 2023

Ref: INTERVENTORIA TECNICA PARA EL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA CONSTRUCCION DEL PUNTO DE ACCESO CONTROLADO PARA LOS APRENDICES Y LA COMUNIDAD DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO Y MANUFACTURA DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, REGIONAL BOYACA

1 DATOS GENERALES

FECHA PRESENTE INFORME:	30 de septiembre de 2023.
CONTRATISTA DE OBRA:	CHM INGENIERIA S.A.S
INTERVENTORÍA:	INT TECNICA TULIO ANTONIO MAURY QUIROZ

2 INFORMACIÓN ESTADÍSTICA DEL CONTRATO DE OBRA

Fecha inicio de proyecto:	24 DE AGOSTO DE 2023
Fecha de terminación inicial:	30 ENERO 2023
Fecha terminación con reprogramación No. 2:	N/A
Fecha de terminación con reprogramación No. 3:	N/A.

3 INFORMACIÓN ESTADÍSTICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Fecha inicio de proyecto:	24 DE AGOSTO DE 2023
Fecha de terminación inicial:	30 DICIEMBRE 2023
Fecha de suspensión No. 1:	N/A
Fecha de reinicio No. 1:	N/A
Fecha de terminación:	N/A

4 RELACIÓN DE PERSONAL CONTRATISTA

En el siguiente cuadro se refleja la cantidad de horas trabajadas por el personal que se cuenta actualmente en campo por parte de **CHM INGENIERIA S.A.S.**

PERSONAL ADMINISTRATIVO		
No	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO
1	CHELMAN HIGUERA MARTINEZ	Director de Obra
2	URIEL MARTINEZ SALCEDO	Residente de obra
3	ASTRID LUNA	Analista de Seguridad



PERSONAL DE CAMPO								
N°	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado
1	WILLIAM CABEZAS	MAESTRO GENERAL	9	9	9	9	9	5
2	DIEGO ACEVEDO	OFICIAL	9	9	9	9	9	5
3	JHON SANCHEZ	AUXILIAR	9	9	9	9	9	5
4	MAXIMO OLIVERA	AUXILIAR	9	9	9	9	9	5
5	JHON JAIRO ALVAREZ	AUXILIAR	9	9	9	9	9	5
HORAS HOMBRE TRABAJADAS			50	50	50	50	50	50
TOTAL SEMANA			250					

5 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO

Durante el mes se contó con la siguiente maquinaria:

Equipo	Referencia	Cant.	Semana
MEZCLADORA MECANICA	N/A	1	2
VIBRADOR DE CONCRETO	N/A	1	2
AUTOBOMBA	N/A	1	2
CAMIÓN CON TAMBOR MEZCLADOR	N/A	1	2

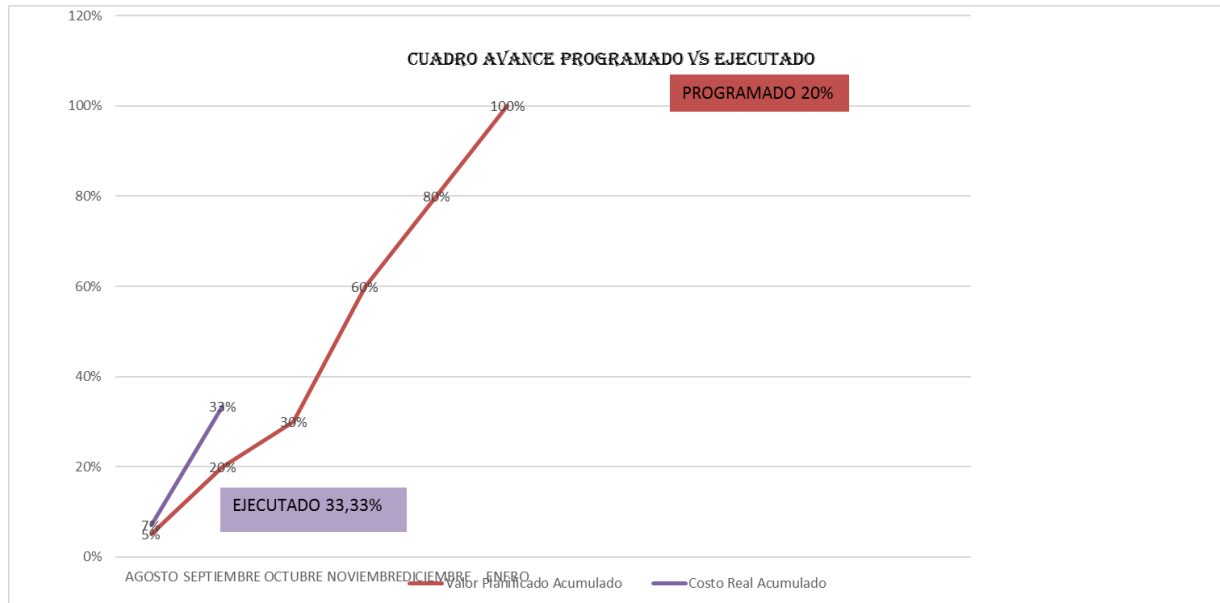
Para las actividades de obra ejecutadas en el mes, los equipos utilizados se encuentran en buen estado físico y funcionalidad.

6 AVANCE DE OBRA

A continuación, se presentan las cantidades ejecutadas durante el mes de agosto:

El avance de obra al corte de 01 a 30 de septiembre es:

DESCRIPCION	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO	AVANCE/RETRASO
MENS ACUM	20%	33,33%	0%



La ejecución de la obra NO presenta ningún retraso, lleva porcentaje a favor del 13,33%.

7 ASPECTOS RELEVANTES DEL MES

Durante la ejecución de las actividades de obra de la presente semana se encuentran las siguientes novedades:

- Se realiza segundo comité de obra, con las partes reunidas donde se definen los siguientes puntos tratados:
 - Acta de inicio ya esta firmada por ambas partes.
 - Solicitud de ajuste de los planos eléctricos y sanitarios ya que no se ajustan con los planos arquitectónicos.
 - Solicitud por parte de la interventoría al contratista los certificados de calidad y los recibos de los aceros, concretos, y demás materiales usados en la obra.
 - Se debe realizar un replanteo por parte del contratista para el parqueadero con la finalidad de visualizar una posible repavimentación o solo un reparcho.
- Se realiza tercer comité de obra, con las partes reunidas donde se definen los siguientes puntos tratados:
 - La interventoría determina que no se debe cambiar el diseño estructural y se debe respetar los planos aprobados por la curaduría ya que se podría adquirir multas y problemas legales.
 - Solicitud de ajuste y diseño de los planos del urbanismo en la zona frontal del edificio.



- + Solicitud de la memoria de cantidades de la carpintería metálica para las ventanas del edificio.
- + El contratista se compromete a entregar la pre acta a máximo plazo el 27 de septiembre con el objetivo de que sea revisada por la interventoría para su posterior radicación el día 30 de septiembre.

8 ACTIVIDADES DE CONTROL

8.1 ASPECTO AMBIENTAL

En materia ambiental, se dio cumplimiento a los parámetros y recomendaciones establecidas en el plan de manejo ambiental formulado para el contrato, en lo pertinente a manejo de materiales, residuos, y recursos naturales intervenidos con la ejecución de los trabajos realizados. El material producto de excavación no ha sido dispuesto, se solicita acopio autorizado del mismo. En el diseño Urbanístico se proyecta proteger y mantener los árboles existentes.

8.2 SEGURIDAD INDUSTRIAL

- El personal que labora dentro de las instalaciones ha recibido una inducción SENA para ingreso a obra.
- Se realiza inspección de la zona de trabajo diaria con la analista HSE.
- Todo el personal cuenta con los elementos de protección personal exigidos por parte de SENA.
- En el periodo no se han registrado ningún tipo de incidentes ni accidentes laborales.
- El personal, recibe charlas constantes sobre protocolos de bioseguridad, además la empresa ha cumplido con todo lo estipulado en el plan de seguridad.

8.3 CONDICIONES CLIMÁTICAS

Se presentan lluvias intermitentes para trabajos en la intemperie.

9 CONTROL DE CALIDAD

- + De solados o concretos de limpieza 2000 psi para zapatas y vigas de cimentación.
- + De concreto de 3000 psi para la placa de piso.
- + De concreto de 3000 psi para las columnas y viga de cimentación del cerramiento.



INGENIERÍA Y GEOLOGÍA S.A.S

NIT 800.112.602 - 7

CONSULTORIA - CONSTRUCCIÓN
LABORATORIO DE MECÁNICA DE SUELOS - CONCRETOS - PAVIMENTOS

1/1

O.S. 38/23

PROYECTO: PUNTO DE ACCESO SENA CIMM, MUNICIPIO SOGAMOSO, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

LOCALIZACIÓN: SENA INDUSTRIAL, MUNICIPIO DE SOGAMOSO (BOYACÁ).

SOLICITÓ: JULIO MAURY QUIROZ.

FECHA DEL INFORME: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2 023. INFORME No. 02.

ENSAYOS REALIZADOS: 01 resistencia a la compresión de cilindros de concreto.

CILINDROS DE CONCRETO ELABORADOS POR: JULIO MAURY QUIROZ.

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN EN CILINDROS DE CONCRETO

NORMA NTC 673 - I.N.V.E 410 - 13

No. MUESTRA	LOCALIZACIÓN	RESISTENCIA NOMINAL (PSI)	Diamet ro cm	Altura cm	FECHA DE TOMA	DIAS DE CURADO	FECHA DE ROTURA	PESO g	DENSI DAD t/m ³	CARGA AXIAL kg	RESISTENCIA OBTENIDA A LA FECHA		PORCENTAJE CON RESPECTO A LA RESISTENCIA NOMINAL
											MPa	PSI	
1	Concreto Vigas y Zapatas Punto de Acceso	3 000	10,2	20,3	8-sep.-23	14 días	22-sep.-23	3 870	2,35	13 654	16,8	2 406	80%

OBSERVACIONES:

1. Los resultados de ensayo tienen validez con referencia única y exclusiva sobre las muestra(s) que fueron recibidas en el laboratorio. La(s) muestra(s) a las que se refieren los datos reportados en este informe ha(n) sido proporcionados por el cliente. INGENIERÍA Y GEOLOGÍA S.A.S. no es responsable del origen o fuente de dónde ha(n) sido tomada(s) la(s) muestra(s).
2. Está prohibida sin aprobación escrita del laboratorio cualquier alteración del contenido de este documento y/o reproducción, excepto en su totalidad.

En espera de sus valiosos comentarios y poderle servir en otra ocasión, cordialmente.

Ing. EDWIN GERMAN ÁLVAREZ RODRÍGUEZ
Director de Laboratorio

SENA CIMM PUNTO ACCESO INTERVENTORIA TECNICA

CRA 11 N 24 15 SOGAMOSO OF 502B

Tel. 3003092214

E-mail: interventoriaaccesosena@gmail.com



PROYECTO: PUNTO DE ACCESO SENA CIMM, MUNICIPIO SOGAMOSO, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

LOCALIZACIÓN: SENA INDUSTRIAL, MUNICIPIO DE SOGAMOSO (BOYACÁ).

SOLICITÓ: JULIO MAURY QUIROZ.

FECHA DEL INFORME: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023. INFORME No. 01.

ENSAYOS REALIZADOS: 01 resistencia a la compresión de cilindros de concreto.

CILINDROS DE CONCRETO ELABORADOS POR: JULIO MAURY QUIROZ.

**RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN EN CILINDROS DE CONCRETO
NORMA NTC 673 - I.N.V.E 410 - 13**

No. MUESTRA	LOCALIZACIÓN	RESISTENCIA NOMINAL (PSI)	Diametro cm	Altura cm	FECHA DE TOMA	DIAS DE CURADO	FECHA DE ROTURA	PESO g	DENSIDAD t/m ³	CARGA AXIAL kg	RESISTENCIA OBTENIDA A LA FECHA		PORCENTAJE CON RESPECTO A LA RESISTENCIA NOMINAL
											MPa	PSI	
1	Concreto Vigas y Zapatas Punto de Acceso	3 000	10,2	20,3	8-sep.-23	7 días	15-sep.-23	3 790	2,30	11 268	13,9	1 985	66%

OBSERVACIONES:

1. Los resultados de ensayo tienen validez con referencia única y exclusiva sobre las muestra(s) que fueron recibidas en el laboratorio. La(s) muestra(s) a las que se refieren los datos reportados en este informe ha(n) sido proporcionados por el cliente. INGENIERÍA Y GEOLOGÍA S.A.S. no es responsable del origen o fuente de dónde ha(n) sido tomada(s) la(s) muestra(s).
2. Está prohibida sin aprobación escrita del laboratorio cualquier alteración del contenido de este documento y/o reproducción, excepto en su totalidad.

En espera de sus valiosos comentarios y poderle servir en otra ocasión, cordialmente.

Ing. EDWIN GERMAN ÁLVAREZ RODRÍGUEZ
Director de Laboratorio

10 SEGUIMIENTO COMPROMISOS

- ✚ El contratista se compromete a entregar la pre acta a máximo plazo el 27 de septiembre con el objetivo de que sea revisada por la interventoría para su posterior radicación el día 30 de septiembre.
- ✚ La interventoría apenas reciba esta documentación técnica, se compromete a darle la respectiva revisión, observación y aprobación para la posterior ejecución del balance financiero de obra.
- ✚ Solicitud por parte de la interventoría al contratista los certificados de calidad y los recibos de los aceros, concretos, y demás materiales usados en la obra.
- ✚ Se le hará seguimiento a cada uno de los compromisos en cada comité de obra.

11 REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 1



Descripción: Excavación manual para la viga de cimentación del cerramiento.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA CIMM.

FOTOGRAFIA 2



Descripción: Solado Concreto para la viga de cimentación del cerramiento.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA CIMM.

FOTOGRAFIA 3



Descripción: Amarre de aceros vigas de cimentación

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA.

FOTOGRAFIA 4



Descripción: Suministro e Instalación de Testeros

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 5



Descripción: Cilindros para prueba de calidad del concreto.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 6



Descripción: Fundida de vigas de cimentación

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 7

SENA CIMM PUNTO ACCESO INTERVENTORIA TECNICA

CRA 11 N 24 15 SOGAMOSO OF 502B

Tel. 3003092214

E-mail: interventoriaaccesosena@gmail.com



Descripción: Amarre de acero para los dados de los pedestales del cerramiento.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 8



Descripción: Nivelación del terreno.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 9

SENA CIMM PUNTO ACCESO INTERVENTORIA TECNICA

CRA 11 N 24 15 SOGAMOSO OF 502B

Tel. 3003092214

E-mail: interventoriaaccesosena@gmail.com



Descripción: Suministro e instalación de redes sanitarias.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 10



Descripción: Suministro e instalación de malla electrosoldada para placa de piso.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 11



Descripción: Suministro e instalación de redes hidráulicas.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 12



Descripción: Suministro e instalación de redes eléctricas.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 13



Descripción: Suministro e instalación de concreto de 3000 psi con bomba y mixer.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 14



Descripción: Alistado de piso.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 15



Descripción: Soldada de pedestales metálicos para cerramiento.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 16



Descripción: Encofrado de columnas con formaleta metálica para fundir.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 17



Descripción: Fundida viga de cimentación del cerramiento.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 18



Descripción: Fundida de las columnas.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 19



Descripción: Cubrimiento de las columnas con vinipel.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 20



Descripción: Fundida de los dados para los pedestales del cerramiento.

Fecha: SEP/2023.

Lugar: SENA

FOTOGRAFIA 21



Descripción: *Instalación de formaleta de madera para la placa y las vigas de cubierta.*

Fecha: *SEP/2023.*

Lugar: *SENA*

FOTOGRAFIA 21



Descripción: *Amarre de aceros para la placa y las vigas de cubierta.*

Fecha: *SEP/2023.*

Lugar: *SENA*



ELABORÓ:

Arq. Esneyder Antonio Gomez Molano
Residente de Interventoría

REVISÓ Y APROBÓ:

Ing. Sayner Yeleny Pinto Molano
Directora de Interventoría